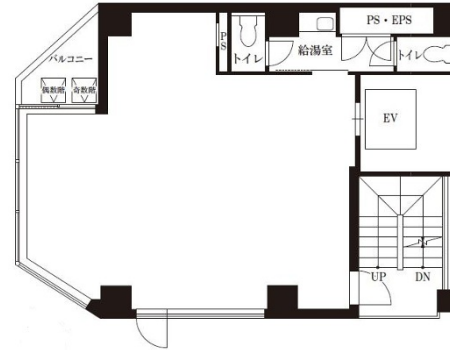


# VORT新橋二丁目 5階17.91坪

東京都港区新橋2-4-7



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                          |
|---------|----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                       |
| 坪数      | 17.91坪                                                   |
| 坪単価     | 相談                                                       |
| 共益費     | 相談                                                       |
| 礼金      | 無し                                                       |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月                                                      |
| 階数      | 5階                                                       |
| 入居可能日   | 2025年12月                                                 |
| ビル情報    |                                                          |
| 所在地     | 東京都港区新橋2-4-7                                             |
| 最寄り駅    | 都営三田線 内幸町駅 徒歩2分<br>東京メトロ銀座線 新橋駅 徒歩3分<br>JR東海道本線 新橋駅 徒歩4分 |
| エリア     | 新橋・虎ノ門・浜松町エリア                                            |
| 竣工      | 2025年11月                                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                                    |
| 階数      | 地上15階 地下1階                                               |
| 用途      | 事務所/店舗                                                   |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                |
| 設備情報    |                                                          |
| エレベーター  | 1 基                                                      |
| 空調      | 個別空調                                                     |
| OAフロア   | OAフロア                                                    |
| 基準階天井高  | 3,020mm                                                  |
| 光ファイバー  | 有り                                                       |
| トイレ     | 男女別・室内                                                   |
| セキュリティ  | 無し                                                       |
| 駐車場     | 無し                                                       |