

# BIJOUX OHORI BLD 3階5.3坪

福岡県福岡市中央区荒戸1-13-14



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                |
|---------|------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 100,000円（税別）                                   |
| 坪数      | 5.3坪                                           |
| 坪単価     | 18,868円（税別）                                    |
| 共益費     | 17,500円                                        |
| 礼金      | 5ヶ月                                            |
| 敷金（保証金） | 無し                                             |
| 階数      | 3階（302）                                        |
| 入居可能日   | 即日                                             |
| ビル情報    |                                                |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区荒戸1-13-14                             |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩7分<br>福岡市営地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩13分 |
| エリア     | 天神・赤坂エリア                                       |
| 竣工      | 2025年8月                                        |
| 耐震      | 新耐震基準                                          |
| 階数      | 地上6階                                           |
| 用途      | 事務所/店舗                                         |
| 構造      | RC造                                            |
| 設備情報    |                                                |
| エレベーター  |                                                |
| 空調      | 無し                                             |
| OAフロア   | スケルトン                                          |
| 基準階天井高  |                                                |
| 光ファイバー  |                                                |
| トイレ     | 無し                                             |
| セキュリティ  | 有り                                             |
| 駐車場     | 無し                                             |