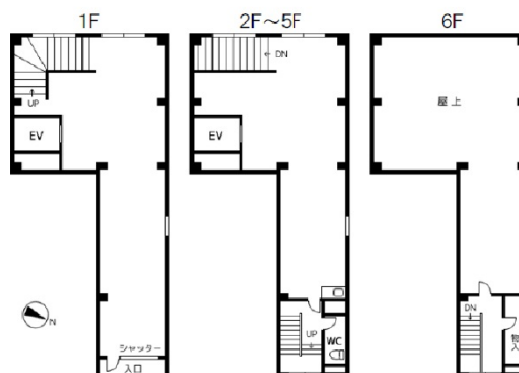


# 小伝馬町一棟ビル 1階172.8坪

東京都中央区日本橋小伝馬町10-7



※図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 2,500,000円（税別）                                               |
| 坪数      | 172.8坪                                                       |
| 坪単価     | 14,468円（税別）                                                  |
| 共益費     | 無し                                                           |
| 礼金      | 1ヶ月                                                          |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月                                                         |
| 階数      | 1階（一棟貸）                                                      |
| 入居可能日   | 即日                                                           |
| ビル情報    |                                                              |
| 所在地     | 東京都中央区日本橋小伝馬町10-7                                            |
| 最寄り駅    | 東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩1分<br>JR総武本線 馬喰町駅 徒歩4分<br>都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩4分 |
| エリア     | 人形町・小伝馬町・馬喰町エリア                                              |
| 竣工      | 1977年8月                                                      |
| 耐震      | 旧耐震基準                                                        |
| 階数      | 地上6階                                                         |
| 用途      | 事務所/店舗                                                       |
| 構造      | S造                                                           |
| 設備情報    |                                                              |
| エレベーター  | 1基                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                         |
| OAフロア   |                                                              |
| 基準階天井高  |                                                              |
| 光ファイバー  | 有り                                                           |
| トイレ     | 男女共用・室外                                                      |
| セキュリティ  | 調査中                                                          |
| 駐車場     | 無し                                                           |