

# 大野紙器2 1階119.79坪

福岡県福岡市早良区原1-11-11



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 413,660円（税別）                                                                                 |
| 坪数      | 119.79坪                                                                                      |
| 坪単価     | 3,453円（税別）                                                                                   |
| 共益費     | 未定                                                                                           |
| 礼金      | 無し                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                          |
| 階数      | 1階（1）                                                                                        |
| 入居可能日   | 2026年4月                                                                                      |
| ビル情報    |                                                                                              |
| 所在地     | 福岡県福岡市早良区原1-11-11                                                                            |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄空港線 藤崎駅 徒歩18分<br>福岡市営地下鉄七隈線 別府駅 徒歩25分<br>福岡市営地下鉄空港線 室見駅 徒歩27分<br>福岡市営地下鉄空港線 西新駅 徒歩27分 |
| エリア     | 福岡市その他エリア                                                                                    |
| 竣工      | 要確認                                                                                          |
| 耐震      | 調査中                                                                                          |
| 階数      | 地上階                                                                                          |
| 用途      | 事務所/倉庫・工場                                                                                    |
| 構造      | 調査中                                                                                          |
| 設備情報    |                                                                                              |
| エレベーター  |                                                                                              |
| 空調      |                                                                                              |
| OAフロア   |                                                                                              |
| 基準階天井高  |                                                                                              |
| 光ファイバー  | 調査中                                                                                          |
| トイレ     | 調査中                                                                                          |
| セキュリティ  | 調査中                                                                                          |
| 駐車場     | 調査中                                                                                          |

