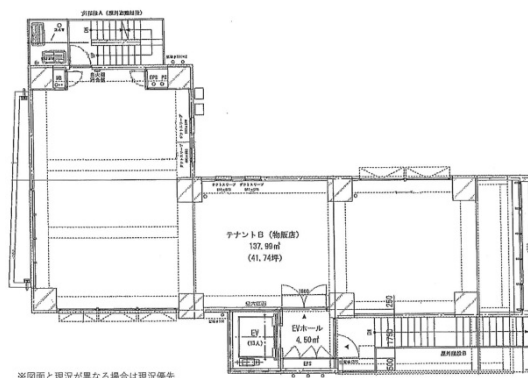


# MiRi（ミリー）スクエア大宮 2階41.74坪

埼玉県さいたま市大宮区大門町2-93



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,377,400円（税別） |
| 坪数      | 41.74坪         |
| 坪単価     | 33,000円（税別）    |
| 共益費     | 83,480円        |
| 礼金      | 1ヶ月            |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月           |
| 階数      | 2階             |
| 入居可能日   | 2025年12月       |

| ビル情報 |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 埼玉県さいたま市大宮区大門町2-93 |
| 最寄り駅 | JR京浜東北線 大宮駅 徒歩3分   |
| エリア  | 大宮駅周辺エリア           |
| 竣工   | 2025年11月           |
| 耐震   | 新耐震基準              |
| 階数   | 地上9階               |
| 用途   | 店舗                 |
| 構造   | SRC造               |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 無し     |

