

# 岡芹ビル 3階27.99坪

東京都豊島区南池袋



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 308,000円（税別） |
| 坪数      | 27.99坪       |
| 坪単価     | 11,004円（税別）  |
| 共益費     | 70,000円      |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 4ヶ月          |
| 階数      | 3階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                                                            |
|------|------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都豊島区南池袋                                                  |
| 最寄り駅 | JR山手線 池袋駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 池袋駅 徒歩5分<br>東京メトロ副都心線 池袋駅 徒歩5分 |
| エリア  | 池袋エリア                                                      |
| 竣工   | 1969年11月                                                   |
| 耐震   | 旧耐震基準                                                      |
| 階数   | 地上5階                                                       |
| 用途   | 事務所                                                        |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー |         |
| トイレ    | 男女共用・室外 |
| セキュリティ |         |
| 駐車場    |         |