

# X-BASE (クロスベース) SHIBUYA 地下1階4.8坪

東京都渋谷区松涛2-15-13



物件MAP



| 賃貸条件     |                 |
|----------|-----------------|
| 月額賃料     | 350,000円 (税別)   |
| 坪数       | 4.8坪            |
| 坪単価      | 72,917円 (税別)    |
| 共益費      | 賃料に含む           |
| 礼金       | 無し              |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月             |
| 階数       | B1階 (Room10 5席) |
| 入居可能日    | 2026年1月         |

| ビル情報 |                                                          |
|------|----------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都渋谷区松涛2-15-13                                          |
| 最寄り駅 | 京王井の頭線 神泉駅 徒歩4分<br>JR山手線 渋谷駅 徒歩10分<br>東京メトロ銀座線 渋谷駅 徒歩10分 |
| エリア  | 渋谷エリア                                                    |
| 竣工   | 2011年5月                                                  |
| 耐震   | 新耐震基準                                                    |
| 階数   | 地上6階 地下1階                                                |
| 用途   | 事務所                                                      |
| 構造   | S造                                                       |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター |         |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,560mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |

