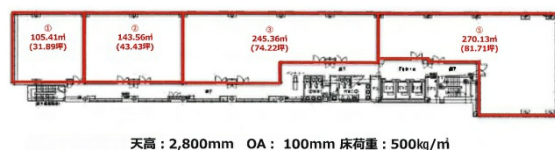


# 明治薬科大学 剛堂会館 4階43.43坪

東京都千代田区紀尾井町3-27



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 43.43坪  |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 賃料に含む   |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 4階（先行有） |
| 入居可能日   | 2026年3月 |

### ビル情報

|      |                                                                 |
|------|-----------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 東京都千代田区紀尾井町3-27                                                 |
| 最寄り駅 | 東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩3分<br>東京メトロ南北線 永田町駅 徒歩4分<br>東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩6分 |
| エリア  | 麹町・番町・市ヶ谷エリア                                                    |
| 竣工   | 2026年2月                                                         |
| 耐震   | 新耐震基準                                                           |
| 階数   | 地上8階 地下1階                                                       |
| 用途   | 事務所                                                             |
| 構造   | S造、一部SRC造                                                       |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 3基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,800mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |