

# (仮称) OZUビル赤坂 5階43.1坪

福岡県福岡市中央区赤坂1-13-



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 840,450円（税別） |
| 坪数      | 43.1坪        |
| 坪単価     | 19,500円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月         |
| 階数      | 5階           |
| 入居可能日   | 2025年12月     |

## ビル情報

|      |                                                                                                                             |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区赤坂1-13-                                                                                                            |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩2分<br>福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩13分<br>福岡市営地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩15分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩16分<br>福岡市営地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩17分 |
| エリア  | 天神・赤坂エリア                                                                                                                    |
| 竣工   | 2025年12月                                                                                                                    |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                                       |
| 階数   | 地上8階                                                                                                                        |
| 用途   | 事務所                                                                                                                         |
| 構造   | S造                                                                                                                          |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,700mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |



事務所移転の簡単検索サイト

**Quick Service**

クイックサービス

(仮称) OZUビル赤坂 5階43.1坪 福岡県福岡市中央区赤坂1-13-

天神・赤坂エリア（ビルID：0064922）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから



**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

