

(仮称) OZUビル赤坂 3階29.03坪

福岡県福岡市中央区赤坂1-13-



物件MAP



賃貸条件

月額賃料	566,085円（税別）
坪数	29.03坪
坪単価	19,500円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	10ヶ月
階数	3階（301・302）
入居可能日	2025年12月

ビル情報

所在地	福岡県福岡市中央区赤坂1-13-
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩2分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩13分 福岡市営地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩16分 福岡市営地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩17分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2025年12月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造

設備情報

エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	無し