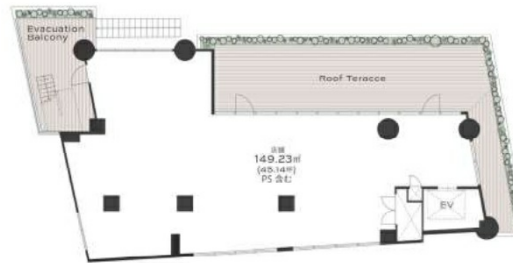


THE GRANDUO FUTAKOTAMAGAWA

SOIL 4階45.14坪

東京都世田谷区玉川2-15-12（未確定）



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,050,000円（税別）
坪数	45.14坪
坪単価	23,261円（税別）
共益費	120,000円
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	4階
入居可能日	2026年4月

ビル情報	
所在地	東京都世田谷区玉川2-15-12（未確定）
最寄り駅	東急大井町線 二子玉川駅 徒歩5分 東急田園都市線 二子玉川駅 徒歩5分
エリア	その他東京
竣工	2026年3月
耐震	新耐震基準
階数	地上4階 地下1階
用途	店舗
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	無し
OAフロア	スケルトン
基準階天井高	
光ファイバー	調査中
トイレ	無し
セキュリティ	有り
駐車場	無し