

# THE BONDS RESIDENCE ICHIKAWA (ザ・ボンドレジデンスイチカワ) 1階33.36坪

千葉県市川市八幡3-27-9



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                       |
|---------|---------------------------------------|
| 月額賃料    | 600,000円（税別）                          |
| 坪数      | 33.36坪                                |
| 坪単価     | 17,986円（税別）                           |
| 共益費     | 30,000円                               |
| 礼金      | 無し                                    |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                   |
| 階数      | 1階                                    |
| 入居可能日   | 2025年9月                               |
| ビル情報    |                                       |
| 所在地     | 千葉県市川市八幡3-27-9                        |
| 最寄り駅    | 京成本線 京成八幡駅 徒歩1分<br>JR中央・総武線 本八幡駅 徒歩3分 |
| エリア     | その他千葉                                 |
| 竣工      | 2025年8月                               |
| 耐震      | 新耐震基準                                 |
| 階数      | 地上3階                                  |
| 用途      | 店舗                                    |
| 構造      | RC造                                   |
| 設備情報    |                                       |
| エレベーター  |                                       |
| 空調      | 無し                                    |
| OAフロア   | スケルトン                                 |
| 基準階天井高  | 3,320mm                               |
| 光ファイバー  | 調査中                                   |
| トイレ     | 無し                                    |
| セキュリティ  | 調査中                                   |
| 駐車場     | 無し                                    |