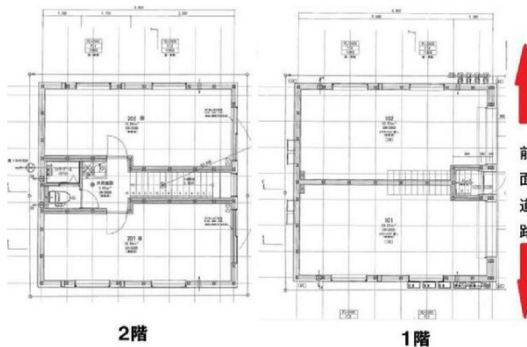


# (仮称) つくだビル 1階27.58坪

東京都中央区佃2-8



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                           |
|---------|-----------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 495,000円（税別）                                              |
| 坪数      | 27.58坪                                                    |
| 坪単価     | 17,948円（税別）                                               |
| 共益費     | 50,000円                                                   |
| 礼金      | 2ヶ月                                                       |
| 敷金（保証金） | 3ヶ月                                                       |
| 階数      | 1階（一棟貸）                                                   |
| 入居可能日   | 相談                                                        |
| ビル情報    |                                                           |
| 所在地     | 東京都中央区佃2-8                                                |
| 最寄り駅    | 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 月島駅 徒歩5分<br>JR京葉線 越中島駅 徒歩14分 |
| エリア     | 築地・新富・月島エリア                                               |
| 竣工      | 2024年10月                                                  |
| 耐震      | 新耐震基準                                                     |
| 階数      | 地上2階                                                      |
| 用途      | 店舗                                                        |
| 構造      | 木造                                                        |
| 設備情報    |                                                           |
| エレベーター  |                                                           |
| 空調      |                                                           |
| OAフロア   |                                                           |
| 基準階天井高  |                                                           |
| 光ファイバー  | 調査中                                                       |
| トイレ     | 男女共用・室外                                                   |
| セキュリティ  | 調査中                                                       |
| 駐車場     | 無し                                                        |