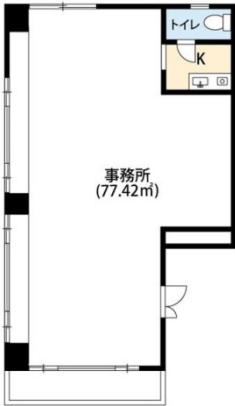


# グラン四谷 1階23.42坪

東京都新宿区愛住町11-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
| 月額賃料    | 300,000円（税別）                            |
| 坪数      | 23.42坪                                  |
| 坪単価     | 12,810円（税別）                             |
| 共益費     | 賃料に含む                                   |
| 礼金      | 無し                                      |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月                                     |
| 階数      | 1階（101）                                 |
| 入居可能日   | 相談                                      |
| ビル情報    |                                         |
| 所在地     | 東京都新宿区愛住町11-1                           |
| 最寄り駅    | 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分<br>都営新宿線 曙橋駅 徒歩8分 |
| エリア     | 四谷・市ヶ谷・飯田橋エリア                           |
| 竣工      | 1992年1月                                 |
| 耐震      | 新耐震基準                                   |
| 階数      | 地上4階                                    |
| 用途      | 事務所                                     |
| 構造      | RC造                                     |
| 設備情報    |                                         |
| エレベーター  |                                         |
| 空調      | 個別空調                                    |
| OAフロア   |                                         |
| 基準階天井高  |                                         |
| 光ファイバー  |                                         |
| トイレ     |                                         |
| セキュリティ  |                                         |
| 駐車場     | 有り                                      |