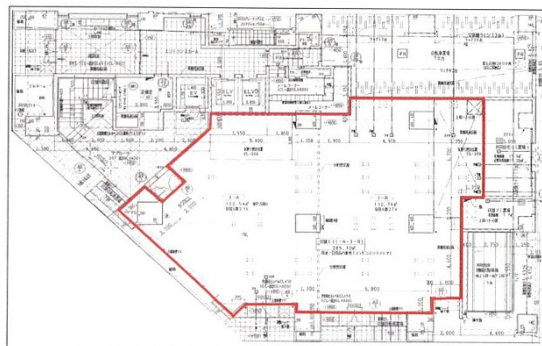


# WESTIN上前津 1階74.2坪

愛知県名古屋市中区上前津2-1-2



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,224,300円（税別） |
| 坪数      | 74.2坪          |
| 坪単価     | 16,500円（税別）    |
| 共益費     | 50,000円        |
| 礼金      | 1.1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月            |
| 階数      | 1階（AB）         |
| 入居可能日   | 2026年1月        |

### ビル情報

|      |                                                                         |
|------|-------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 愛知県名古屋市中区上前津2-1-2                                                       |
| 最寄り駅 | 名古屋市営地下鉄名城線 上前津駅 徒歩1分<br>名古屋市営地下鉄鶴舞線 上前津駅 徒歩1分<br>名古屋市営地下鉄名城線 矢場町駅 徒歩9分 |
| エリア  | 金山・大須・上前津エリア                                                            |
| 竣工   | 2019年3月                                                                 |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                   |
| 階数   | 地上13階                                                                   |
| 用途   | 店舗                                                                      |
| 構造   | RC造                                                                     |

### 設備情報

|        |       |
|--------|-------|
| エレベーター |       |
| 空調     |       |
| OAフロア  | スケルトン |
| 基準階天井高 |       |
| 光ファイバー |       |
| トイレ    |       |
| セキュリティ |       |
| 駐車場    |       |