

# (仮)西葛西5丁目 6階51.75坪

東京都江戸川区西葛西5-6-19



物件MAP



## 賃貸条件

|         |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 681,000円（税別） |
| 坪数      | 51.75坪       |
| 坪単価     | 13,159円（税別）  |
| 共益費     | 72,500円      |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 8ヶ月          |
| 階数      | 6階           |
| 入居可能日   | 即日           |

## ビル情報

|      |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 東京都江戸川区西葛西5-6-19   |
| 最寄り駅 | 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩2分 |
| エリア  | その他東京              |
| 竣工   | 2023年3月            |
| 耐震   | 新耐震基準              |
| 階数   | 地上7階               |
| 用途   | 事務所/店舗             |
| 構造   | S造                 |

## 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |