

THE PALACE TENJIN OFFICE 2階19.51坪

福岡県福岡市中央区今泉1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	310,000円（税別）
坪数	19.51坪
坪単価	15,889円（税別）
共益費	30,000円
礼金	1ヶ月
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	2階（203）
入居可能日	2025年12月

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区今泉1
最寄り駅	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩5分 福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩6分 福岡市営地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩9分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2025年11月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	3,400mm
光ファイバー	調査中
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り