

# (仮称) 上本町六丁目ビル 11階28.65坪

大阪府大阪市天王寺区上本町6-3-6 (地番)



物件MAP



## 賃貸条件

|          |          |
|----------|----------|
| 月額賃料     | 相談       |
| 坪数       | 28.65坪   |
| 坪単価      | 相談       |
| 共益費      | 相談       |
| 礼金       | 無し       |
| 敷金 (保証金) | 相談       |
| 階数       | 11階 (2C) |
| 入居可能日    | 2027年3月  |

## ビル情報

|      |                                                                |
|------|----------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市天王寺区上本町6-3-6 (地番)                                        |
| 最寄り駅 | 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩1分<br>近鉄難波線 大阪上本町駅 徒歩1分<br>大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩5分 |
| エリア  | その他大阪                                                          |
| 竣工   | 2027年2月                                                        |
| 耐震   | 新耐震基準                                                          |
| 階数   | 地上12階                                                          |
| 用途   | 事務所                                                            |
| 構造   | S造                                                             |

## 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 5 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,750mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |