

第5マルカビル 5階23.61坪

新潟県新潟市東大通1-1



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	283,320円（税別）
坪数	23.61坪
坪単価	12,000円（税別）
共益費	相談
礼金	無し
敷金（保証金）	3ヶ月
階数	5階（1-3号室）
入居可能日	2026年10月
ビル情報	
所在地	新潟県新潟市東大通1-1
最寄り駅	JR信越本線 新潟駅 徒歩1分 JR白新線 新潟駅 徒歩1分 JR越後線 新潟駅 徒歩1分
エリア	新潟
竣工	1974年5月
耐震	旧耐震基準
階数	地上9階 地下2階
用途	事務所
構造	SRC造
設備情報	
エレベーター	2 基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り



第5マルカビル 5階23.61坪 新潟県新潟市東大通1-1

新潟（ビルID：0064484）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転ならQuickService

物件詳細はこちらから



0120-55-2620

【受付時間】平日9:30～18:30

