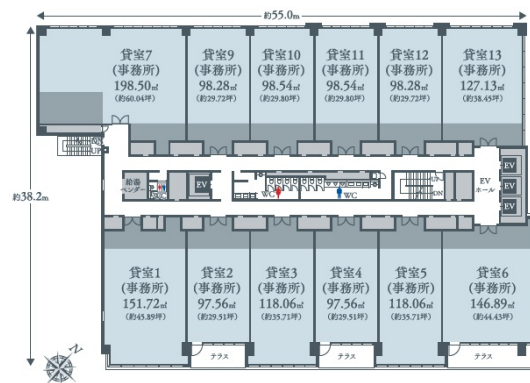


# d\_IIつくば 5階29.8坪

茨城県つくば市吾妻2-4-18



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                     |
|----------|---------------------|
| 月額賃料     | 596,000円 (税別)       |
| 坪数       | 29.8坪               |
| 坪単価      | 20,000円 (税別)        |
| 共益費      | 賃料に含む               |
| 礼金       | 無し                  |
| 敷金 (保証金) | 10ヶ月                |
| 階数       | 5階 (㊟(北側) 優先有)      |
| 入居可能日    | 相談                  |
| ビル情報     |                     |
| 所在地      | 茨城県つくば市吾妻2-4-18     |
| 最寄り駅     | つくばエクスプレス つくば駅 徒歩1分 |
| エリア      | 茨城                  |
| 竣工       | 2025年2月             |
| 耐震       | 新耐震基準               |
| 階数       | 地上5階 地下1階           |
| 用途       | 事務所                 |
| 構造       | S造                  |
| 設備情報     |                     |
| エレベーター   | 4基                  |
| 空調       | 個別空調                |
| OAフロア    |                     |
| 基準階天井高   | 3,000mm             |
| 光ファイバー   | 有り                  |
| トイレ      | 男女別・室外              |
| セキュリティ   | 有り                  |
| 駐車場      | 調査中                 |