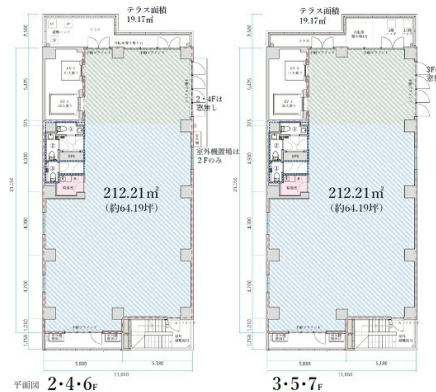


THE EDGE 1階647.69坪

福岡県福岡市中央区天神3-10



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	11,575,000円（税別）
坪数	647.69坪
坪単価	17,871円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	12ヶ月
階数	1階
入居可能日	2025年9月
ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区天神3-10
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩6分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2025年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所
構造	RC造
設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,800mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女共用・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し