

# 東京中央ビル 8階9.69坪

東京都千代田区飯田橋4-4-8



■3階～8階



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 208,335円 (税別) |
| 坪数       | 9.69坪         |
| 坪単価      | 21,500円 (税別)  |
| 共益費      | 33,915円       |
| 礼金       | 1ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月           |
| 階数       | 8階 (5号室申込有)   |
| 入居可能日    | 2025年4月       |

| ビル情報 |  |
|------|--|
| 所在地  | 東京都千代田区飯田橋4-4-8  |
| 最寄り駅 | 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩1分<br>JR中央・総武線 飯田橋駅 徒歩5分<br>都営大江戸線 飯田橋駅 徒歩7分<br>東京メトロ南北線 飯田橋駅 徒歩7分 |
| エリア  | 飯田橋・水道橋・神保町エリア   |
| 竣工   | 2025年4月  |
| 耐震   | 新耐震基準  |
| 階数   | 地上9階   |
| 用途   | 事務所  |
| 構造   | RC造  |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 2基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 調査中    |