

# BRAVE天満橋II 6階42.08坪

大阪府大阪市中央区北浜東2-18



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 652,240円（税別） |
| 坪数      | 42.08坪       |
| 坪単価     | 15,500円（税別）  |
| 共益費     | 105,200円     |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 相談           |
| 階数      | 6階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                    |
|------|--------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区北浜東2-18   |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ谷町線 天満橋駅 徒歩3分 |
| エリア  | 谷町・OBPエリア          |
| 竣工   | 2025年1月            |
| 耐震   | 新耐震基準              |
| 階数   | 地上11階              |
| 用途   | 事務所/店舗             |
| 構造   | S造                 |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 1基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  |         |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー |         |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    |         |



**BRAVE天満橋II 6階42.08坪** 大阪府大阪市中央区北浜東2-18

谷町・OBPエリア（ビルID：0064053）の賃貸オフィス

貸事務所・レンタルオフィス・オフィス移転なら**QuickService**

物件詳細はこちらから



**0120-55-2620**

【受付時間】平日9:30～18:30

