

M.BALANCE+ YODOYABASHI 4階12.63坪

大阪府大阪市中央区平野町4-5-7



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	300,000円（税別）
坪数	12.63坪
坪単価	23,753円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	相談
敷金（保証金）	6ヶ月
階数	4階（セットアップ）
入居可能日	2025年4月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市中央区平野町4-5-7
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩5分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩6分
エリア	淀屋橋・北浜エリア
竣工	2001年11月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	調査中
駐車場	