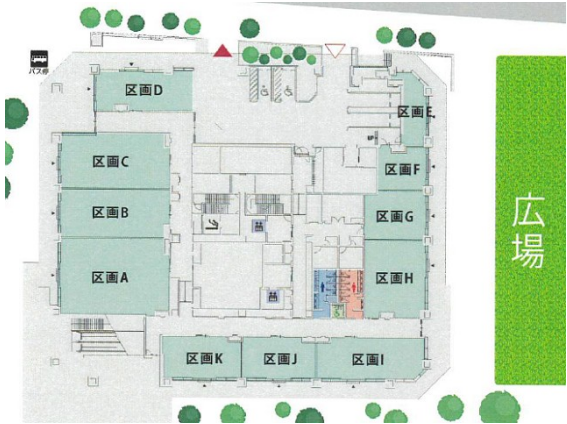


# 電気ビル西館 1階55.3坪

福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82



物件MAP



| 賃貸条件    |                      |
|---------|----------------------|
| 月額賃料    | 相談                   |
| 坪数      | 55.3坪                |
| 坪単価     | 相談                   |
| 共益費     | 相談                   |
| 礼金      | 無し                   |
| 敷金（保証金） | 相談                   |
| 階数      | 1階（A）                |
| 入居可能日   | 2028年3月              |
| ビル情報    |                      |
| 所在地     | 福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82   |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩4分 |
| エリア     | 薬院エリア                |
| 竣工      | 2028年3月              |
| 耐震      | 新耐震基準                |
| 階数      | 地上15階                |
| 用途      | 店舗                   |
| 構造      | 調査中                  |
| 設備情報    |                      |
| エレベーター  | 8基                   |
| 空調      | 個別空調                 |
| OAフロア   | OAフロア                |
| 基準階天井高  | 2,800mm              |
| 光ファイバー  |                      |
| トイレ     | 男女別・室外               |
| セキュリティ  | 有り                   |
| 駐車場     | 無し                   |