

# 電気ビル西館 2階23坪

福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 23坪     |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 2階（①）   |
| 入居可能日   | 2028年3月 |

### ビル情報

|      |                      |
|------|----------------------|
| 所在地  | 福岡県福岡市中央区渡辺通2-1-82   |
| 最寄り駅 | 福岡市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩4分 |
| エリア  | 薬院エリア                |
| 竣工   | 2028年3月              |
| 耐震   | 新耐震基準                |
| 階数   | 地上15階                |
| 用途   | 事務所                  |
| 構造   | 調査中                  |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 8基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,800mm |
| 光ファイバー |         |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 無し      |