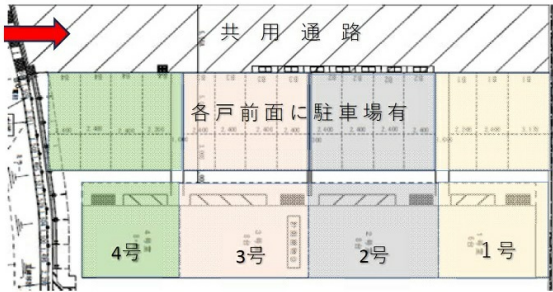


# オフィスパレア八幡西Ⅰ B棟 1階40.4坪

福岡県北九州市八幡西区茶屋の原2-13-2



物件MAP



| 賃貸条件    |                       |
|---------|-----------------------|
| 月額賃料    | 280,000円（税別）          |
| 坪数      | 40.4坪                 |
| 坪単価     | 6,931円（税別）            |
| 共益費     | 賃料に含む                 |
| 礼金      | 無し                    |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                   |
| 階数      | 1階（2）                 |
| 入居可能日   | 即日                    |
| ビル情報    |                       |
| 所在地     | 福岡県北九州市八幡西区茶屋の原2-13-2 |
| 最寄り駅    | 筑豊電気鉄道 楠橋駅 徒歩26分      |
| エリア     | 小倉エリア                 |
| 竣工      | 2024年10月              |
| 耐震      | 新耐震基準                 |
| 階数      | 地上2階                  |
| 用途      | 事務所/倉庫・工場             |
| 構造      | S造                    |
| 設備情報    |                       |
| エレベーター  |                       |
| 空調      | 個別空調                  |
| OAフロア   | OAフロア                 |
| 基準階天井高  |                       |
| 光ファイバー  | 調査中                   |
| トイレ     | 男女別・室内                |
| セキュリティ  | 有り                    |
| 駐車場     | 有り                    |