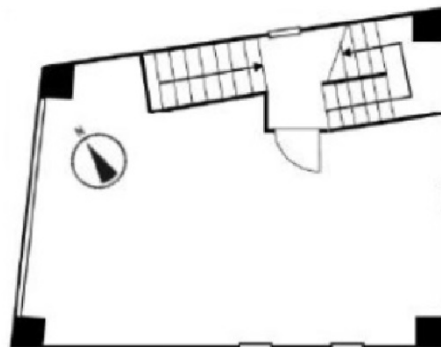


# UE高円寺 2階14.12坪

東京都杉並区高円寺北3-23-6



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 270,000円（税別） |
| 坪数      | 14.12坪       |
| 坪単価     | 19,122円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 1ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 2階（2F（申込有））  |
| 入居可能日   | 2025年4月      |

| ビル情報 |                     |
|------|---------------------|
| 所在地  | 東京都杉並区高円寺北3-23-6    |
| 最寄り駅 | JR中央線(快速) 高円寺駅 徒歩3分 |
| エリア  | その他東京               |
| 竣工   | 2001年12月            |
| 耐震   | 新耐震基準               |
| 階数   | 地上4階                |
| 用途   | 事務所/店舗              |
| 構造   | RC造                 |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター |         |
| 空調     | 無し      |
| OAフロア  | スケルトン   |
| 基準階天井高 |         |
| 光ファイバー | 調査中     |
| トイレ    | 男女共用・室内 |
| セキュリティ | 調査中     |
| 駐車場    |         |