

# アクションBiz 博多駅南 4階126坪

福岡県福岡市博多区博多駅南3-3-34



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                   |
|---------|-------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 1,197,000円（税別）                                                    |
| 坪数      | 126坪                                                              |
| 坪単価     | 9,500円（税別）                                                        |
| 共益費     | 賃料に含む                                                             |
| 礼金      | 無し                                                                |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                               |
| 階数      | 4階                                                                |
| 入居可能日   | 即日                                                                |
| ビル情報    |                                                                   |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区博多駅南3-3-34                                               |
| 最寄り駅    | JR鹿児島本線 博多駅 徒歩15分<br>福岡市営地下鉄七隈線 博多駅 徒歩15分<br>福岡市営地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分 |
| エリア     | 博多駅東エリア                                                           |
| 竣工      | 1990年7月                                                           |
| 耐震      | 新耐震基準                                                             |
| 階数      | 地上5階                                                              |
| 用途      | 事務所                                                               |
| 構造      | SRC造                                                              |
| 設備情報    |                                                                   |
| エレベーター  | 1 基                                                               |
| 空調      | 個別空調                                                              |
| OAフロア   | OAフロア                                                             |
| 基準階天井高  |                                                                   |
| 光ファイバー  | 有り                                                                |
| トイレ     | 男女別・室外                                                            |
| セキュリティ  | 有り                                                                |
| 駐車場     | 無し                                                                |