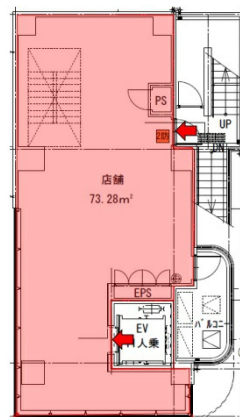


# (仮称) モモキタ 2階22.1坪

東京都世田谷区北沢2-34 (以下未定)



## 物件MAP



| 賃貸条件     |                                                                                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料     | 相談                                                                               |
| 坪数       | 22.1坪                                                                            |
| 坪単価      | 相談                                                                               |
| 共益費      | 相談                                                                               |
| 礼金       | 無し                                                                               |
| 敷金 (保証金) | 10ヶ月                                                                             |
| 階数       | 2階                                                                               |
| 入居可能日    | 相談                                                                               |
| ビル情報     |                                                                                  |
| 所在地      | 東京都世田谷区北沢2-34 (以下未定)                                                             |
| 最寄り駅     | 小田急小田原線 下北沢駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分<br>小田急小田原線 東北沢駅 徒歩12分 |
| エリア      | その他東京                                                                            |
| 竣工       | 2025年11月                                                                         |
| 耐震       | 新耐震基準                                                                            |
| 階数       | 地上6階                                                                             |
| 用途       | 店舗                                                                               |
| 構造       | RC造                                                                              |
| 設備情報     |                                                                                  |
| エレベーター   | 1基                                                                               |
| 空調       | 無し                                                                               |
| OAフロア    | スケルトン                                                                            |
| 基準階天井高   | 3,450mm                                                                          |
| 光ファイバー   | 調査中                                                                              |
| トイレ      | 無し                                                                               |
| セキュリティ   | 調査中                                                                              |
| 駐車場      | 無し                                                                               |