

# (仮称) 大崎コアプロジェクト 7階775.02坪

東京都品川区東五反田2-14-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                           |
| 坪数      | 775.02坪                                                                                      |
| 坪単価     | 相談                                                                                           |
| 共益費     | 無し                                                                                           |
| 礼金      | 無し                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                           |
| 階数      | 7階                                                                                           |
| 入居可能日   | 2027年3月                                                                                      |
| ビル情報    |                                                                                              |
| 所在地     | 東京都品川区東五反田2-14-1                                                                             |
| 最寄り駅    | JR山手線 大崎駅 徒歩4分<br>JR埼京線 大崎駅 徒歩4分<br>JR湘南新宿ライン 大崎駅 徒歩4分<br>JR山手線 五反田駅 徒歩6分<br>都営浅草線 五反田駅 徒歩6分 |
| エリア     | 五反田・目黒エリア                                                                                    |
| 竣工      | 2027年2月                                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                        |
| 階数      | 地上20階 地下2階                                                                                   |
| 用途      | 事務所                                                                                          |
| 構造      | S造、一部SRC造                                                                                    |
| 設備情報    |                                                                                              |
| エレベーター  | 3基                                                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                        |
| 基準階天井高  | 2,900mm                                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                                           |
| 駐車場     | 有り                                                                                           |

