

# 神田靖国通りビル 1階96.5坪

東京都千代田区神田小川町3-3



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 相談                                                                                                           |
| 坪数      | 96.5坪                                                                                                        |
| 坪単価     | 相談                                                                                                           |
| 共益費     | 賃料に含む                                                                                                        |
| 礼金      | 無し                                                                                                           |
| 敷金（保証金） | 相談                                                                                                           |
| 階数      | 1階（1階2階一括）                                                                                                   |
| 入居可能日   | 2025年11月                                                                                                     |
| ビル情報    |                                                                                                              |
| 所在地     | 東京都千代田区神田小川町3-3                                                                                              |
| 最寄り駅    | 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 徒歩5分<br>都営新宿線 小川町駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 新御茶ノ水駅 徒歩6分<br>JR中央線(快速) 御茶ノ水駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 竹橋駅 徒歩9分 |
| エリア     | 神田・小川町エリア                                                                                                    |
| 竣工      | 1983年9月                                                                                                      |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                        |
| 階数      | 地上8階                                                                                                         |
| 用途      | 店舗                                                                                                           |
| 構造      | S造                                                                                                           |
| 設備情報    |                                                                                                              |
| エレベーター  | 3基                                                                                                           |
| 空調      | 個別空調                                                                                                         |
| OAフロア   | OAフロア                                                                                                        |
| 基準階天井高  | 3,450mm                                                                                                      |
| 光ファイバー  | 有り                                                                                                           |
| トイレ     | 男女別・室内                                                                                                       |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                           |
| 駐車場     | 無し                                                                                                           |