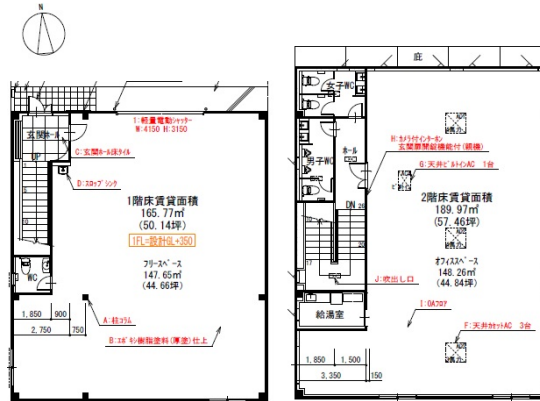


# JM148 1階107.61坪

大阪府大阪市東成区神路2-19-1(地番)



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |                |
|---------|----------------|
| 月額賃料    | 1,100,000円（税別） |
| 坪数      | 107.61坪        |
| 坪単価     | 10,222円（税別）    |
| 共益費     | 賃料に含む          |
| 礼金      | 無し             |
| 敷金（保証金） | 10ヶ月           |
| 階数      | 1階（申込有）        |
| 入居可能日   | 即日             |

### ビル情報

|      |                                            |
|------|--------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市東成区神路2-19-1(地番)                      |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩9分<br>大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩10分 |
| エリア  | その他大阪                                      |
| 竣工   | 2024年12月                                   |
| 耐震   | 新耐震基準                                      |
| 階数   | 地上2階                                       |
| 用途   | 事務所/倉庫・工場                                  |
| 構造   | S造                                         |

### 設備情報

|        |        |
|--------|--------|
| エレベーター |        |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  |        |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー |        |
| トイレ    | 男女別・室内 |
| セキュリティ |        |
| 駐車場    | 有り     |