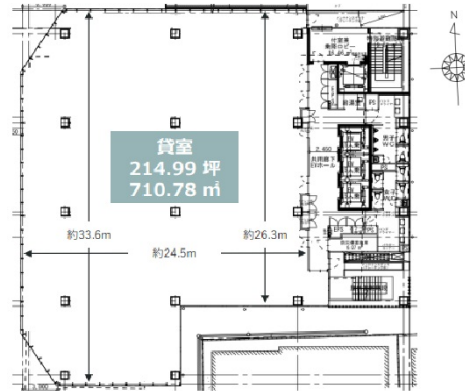


# FDS大阪本町ビル 6階236.49坪

大阪府大阪市中央区本町3-9-9



※掲載のパー



## 物件MAP



### 賃貸条件

|         |         |
|---------|---------|
| 月額賃料    | 相談      |
| 坪数      | 236.49坪 |
| 坪単価     | 相談      |
| 共益費     | 相談      |
| 礼金      | 無し      |
| 敷金（保証金） | 相談      |
| 階数      | 6階      |
| 入居可能日   | 2026年9月 |

### ビル情報

|      |                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 大阪府大阪市中央区本町3-9-9                                              |
| 最寄り駅 | 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩1分<br>大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩3分<br>大阪メトロ中央線 本町駅 徒歩3分 |
| エリア  | 本町・堺筋本町エリア                                                    |
| 竣工   | 2026年2月                                                       |
| 耐震   | 新耐震基準                                                         |
| 階数   | 地上14階 地下1階                                                    |
| 用途   | 事務所                                                           |
| 構造   | S造                                                            |

### 設備情報

|        |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 4 基     |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,800mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    |         |