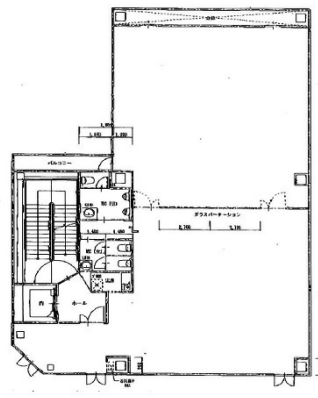


# 第13川北ビル 4階69坪

鹿児島県鹿児島市呉服町1-6



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                                  |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 483,000円（税別）                                                                                                     |
| 坪数      | 69坪                                                                                                              |
| 坪単価     | 7,000円（税別）                                                                                                       |
| 共益費     | 103,500円                                                                                                         |
| 礼金      | 無し                                                                                                               |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                              |
| 階数      | 4階                                                                                                               |
| 入居可能日   | 相談                                                                                                               |
| ビル情報    |                                                                                                                  |
| 所在地     | 鹿児島県鹿児島市呉服町1-6                                                                                                   |
| 最寄り駅    | 鹿児島市電1系統 天文館通駅 徒歩2分<br>鹿児島市電2系統 天文館通駅 徒歩2分<br>鹿児島市電1系統 いづろ通駅 徒歩3分<br>鹿児島市電2系統 いづろ通駅 徒歩3分<br>JR鹿児島本線 鹿児島中央駅 徒歩27分 |
| エリア     | 鹿児島                                                                                                              |
| 竣工      | 2004年4月                                                                                                          |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                                                            |
| 階数      | 地上5階                                                                                                             |
| 用途      | 事務所/店舗                                                                                                           |
| 構造      | S造                                                                                                               |
| 設備情報    |                                                                                                                  |
| エレベーター  |                                                                                                                  |
| 空調      | 個別空調                                                                                                             |
| OAフロア   | その他                                                                                                              |
| 基準階天井高  |                                                                                                                  |
| 光ファイバー  |                                                                                                                  |
| トイレ     | 男女共用・室内                                                                                                          |
| セキュリティ  | 有り                                                                                                               |
| 駐車場     | 無し                                                                                                               |