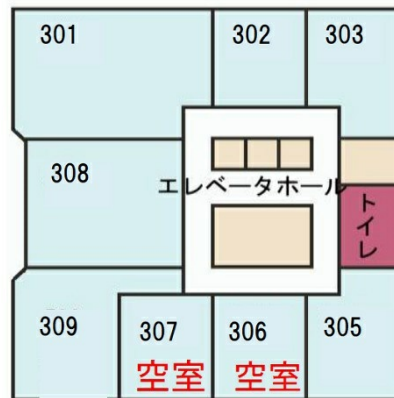


# 博多港センタービル 3階20.47坪

福岡県福岡市博多区沖浜町12-1



物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                                      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 163,760円（税別）                                                                                         |
| 坪数      | 20.47坪                                                                                               |
| 坪単価     | 8,000円（税別）                                                                                           |
| 共益費     | 67,551円                                                                                              |
| 礼金      | 無し                                                                                                   |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                                                                                                  |
| 階数      | 3階（306 本館）                                                                                           |
| 入居可能日   | 即日                                                                                                   |
| ビル情報    |                                                                                                      |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区沖浜町12-1                                                                                     |
| 最寄り駅    | 福岡市営地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩23分<br>福岡市営地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩24分<br>福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩31分<br>福岡市営地下鉄箱崎線 中洲川端駅 徒歩31分 |
| エリア     | 福岡市その他エリア                                                                                            |
| 竣工      | 1995年3月                                                                                              |
| 耐震      |                                                                                                      |
| 階数      | 地上8階                                                                                                 |
| 用途      | 事務所                                                                                                  |
| 構造      | SRC造、一部RC造                                                                                           |
| 設備情報    |                                                                                                      |
| エレベーター  | 3基                                                                                                   |
| 空調      | 個別空調                                                                                                 |
| OAフロア   |                                                                                                      |
| 基準階天井高  | 2,600mm                                                                                              |
| 光ファイバー  |                                                                                                      |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                                               |
| セキュリティ  |                                                                                                      |
| 駐車場     | 有り                                                                                                   |

