

# COULEURS TERRACE KAKUOZAN 5階17.01坪

愛知県名古屋市千種区菊坂町1-8-1



物件MAP



| 賃貸条件     |                                               |
|----------|-----------------------------------------------|
| 月額賃料     | 246,645円 (税別)                                 |
| 坪数       | 17.01坪                                        |
| 坪単価      | 14,500円 (税別)                                  |
| 共益費      | 25,005円                                       |
| 礼金       | 1ヶ月                                           |
| 敷金 (保証金) | 6ヶ月                                           |
| 階数       | 5階 (B)                                        |
| 入居可能日    |                                               |
| ビル情報     |                                               |
| 所在地      | 愛知県名古屋市千種区菊坂町1-8-1                            |
| 最寄り駅     | 名古屋市営地下鉄東山線 覚王山駅 徒歩4分<br>名古屋市営地下鉄東山線 池下駅 徒歩6分 |
| エリア      | 千種・今池エリア                                      |
| 竣工       | 2024年7月                                       |
| 耐震       | 新耐震基準                                         |
| 階数       | 地上7階                                          |
| 用途       | 事務所/店舗                                        |
| 構造       | RC造                                           |
| 設備情報     |                                               |
| エレベーター   | 1基                                            |
| 空調       |                                               |
| OAフロア    | スケルトン                                         |
| 基準階天井高   | 2,600mm                                       |
| 光ファイバー   |                                               |
| トイレ      | 男女別・室外                                        |
| セキュリティ   |                                               |
| 駐車場      |                                               |