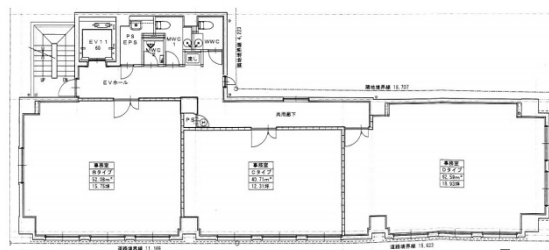


# アヴェニールビルディング名駅 4階15.75坪

愛知県名古屋市西区那古野2-23-7



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 236,250円（税別） |
| 坪数      | 15.75坪       |
| 坪単価     | 15,000円（税別）  |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 12ヶ月         |
| 階数      | 4階（401）      |
| 入居可能日   |              |

| ビル情報 |                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地  | 愛知県名古屋市西区那古野2-23-7                                                                                                    |
| 最寄り駅 | 名古屋市営地下鉄桜通線 国際センター駅 徒歩5分<br>JR中央本線 名古屋駅 徒歩9分<br>名鉄名古屋本線 名鉄名古屋駅 徒歩9分<br>名古屋市営地下鉄東山線 名古屋駅 徒歩9分<br>名古屋市営地下鉄桜通線 名古屋駅 徒歩9分 |
| エリア  | 西区エリア                                                                                                                 |
| 竣工   | 2025年1月                                                                                                               |
| 耐震   | 新耐震基準                                                                                                                 |
| 階数   | 地上5階                                                                                                                  |
| 用途   | 事務所                                                                                                                   |
| 構造   | RC造                                                                                                                   |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     |        |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    | 有り     |