

# (仮称)梅田新御堂オフィスビル 3階54.46坪

大阪府大阪市北区堂山町111-1



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	相談
坪数	54.46坪
坪単価	相談
共益費	相談
礼金	無し
敷金 (保証金)	12ヶ月
階数	3階 (分割案B)
入居可能日	2025年10月

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区堂山町111-1
最寄り駅	JR大阪環状線 大阪駅 徒歩8分 阪急京都本線 梅田駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩1分
エリア	東梅田・西天満エリア
竣工	2025年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上14階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	4基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,800mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り