

AUSPICE福岡天神ビル 10階61.47坪

福岡県福岡市中央区天神4-7-5



物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,444,545円（税別）
坪数	61.47坪
坪単価	23,500円（税別）
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金（保証金）	8ヶ月
階数	10階
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	福岡県福岡市中央区天神4-7-5
最寄り駅	福岡市営地下鉄空港線 天神駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩9分 福岡市営地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩13分
エリア	天神・赤坂エリア
竣工	2024年7月
耐震	新耐震基準
階数	地上10階
用途	事務所/店舗
構造	RC造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	OAフロア
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	有り
駐車場	有り