

# THE SQUARE · Royal terrace 2階50.44坪

福岡県福岡市博多区板付1-7-7



物件MAP



| 賃貸条件    |                    |
|---------|--------------------|
| 月額賃料    | 605,280円（税別）       |
| 坪数      | 50.44坪             |
| 坪単価     | 12,000円（税別）        |
| 共益費     | 20,000円            |
| 礼金      | 無し                 |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月                |
| 階数      | 2階（201）            |
| 入居可能日   | 即日                 |
| ビル情報    |                    |
| 所在地     | 福岡県福岡市博多区板付1-7-7   |
| 最寄り駅    | 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩30分 |
| エリア     | 福岡市その他エリア          |
| 竣工      | 2024年3月            |
| 耐震      | 新耐震基準              |
| 階数      | 地上10階              |
| 用途      | 事務所/店舗             |
| 構造      | RC造                |
| 設備情報    |                    |
| エレベーター  | 1基                 |
| 空調      | 個別空調               |
| OAフロア   | スケルトン              |
| 基準階天井高  |                    |
| 光ファイバー  | 無し                 |
| トイレ     | 無し                 |
| セキュリティ  | 調査中                |
| 駐車場     | 有り                 |