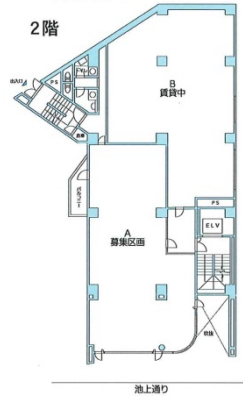


# シオカワビル 2階38.5坪

東京都大田区山王2-3-13



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 500,000円 (税別) |
| 坪数       | 38.5坪         |
| 坪単価      | 12,987円 (税別)  |
| 共益費      | 50,000円       |
| 礼金       | 2ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 10ヶ月          |
| 階数       | 2階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |                  |
|------|------------------|
| 所在地  | 東京都大田区山王2-3-13   |
| 最寄り駅 | JR京浜東北線 大森駅 徒歩2分 |
| エリア  |                  |
| 竣工   | 1988年            |
| 耐震   | 新耐震基準            |
| 階数   | 地上2階 地下1階        |
| 用途   | 事務所/店舗           |
| 構造   | SRC造             |

| 設備情報   |          |
|--------|----------|
| エレベーター | 1基       |
| 空調     | 個別空調     |
| OAフロア  |          |
| 基準階天井高 | 25,500mm |
| 光ファイバー | 有り       |
| トイレ    | 男女別・室外   |
| セキュリティ | 有り       |
| 駐車場    | 無し       |