

# 奈良セントラルビル 4階20.66坪

奈良県奈良市三条大路1-1-90



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 154,950円 (税別) |
| 坪数       | 20.66坪        |
| 坪単価      | 7,500円 (税別)   |
| 共益費      | 30,990円       |
| 礼金       | 無し            |
| 敷金 (保証金) | 8ヶ月           |
| 階数       | 4階 (403)      |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |                                     |
|------|-------------------------------------|
| 所在地  | 奈良県奈良市三条大路1-1-90                    |
| 最寄り駅 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分<br>JR奈良線 奈良駅 徒歩22分 |
| エリア  | 奈良                                  |
| 竣工   | 1974年7月                             |
| 耐震   | 旧耐震基準                               |
| 階数   | 地上6階                                |
| 用途   | 事務所                                 |
| 構造   | RC造                                 |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | その他    |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー | 有り     |
| トイレ    | 男女別・室外 |
| セキュリティ | 有り     |
| 駐車場    |        |