

# 12KANDA (ジュウニカンダ)

東京都千代田区神田須田町2-3-12

6階1.89坪



## 物件MAP



| 賃貸条件    |                                                                                |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 月額賃料    | 135,000円（税別）                                                                   |
| 坪数      | 1.89坪                                                                          |
| 坪単価     | 71,429円（税別）                                                                    |
| 共益費     | 無し                                                                             |
| 礼金      | 無し                                                                             |
| 敷金（保証金） | 1ヶ月                                                                            |
| 階数      | 6階（603（2名用））                                                                   |
| 入居可能日   | 2025年4月                                                                        |
| ビル情報    |                                                                                |
| 所在地     | 東京都千代田区神田須田町2-3-12                                                             |
| 最寄り駅    | 東京メトロ銀座線 神田駅 徒歩3分<br>都営新宿線 岩本町駅 徒歩4分<br>JR山手線 秋葉原駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 淡路町駅 徒歩6分 |
| エリア     | 神田・小川町エリア                                                                      |
| 竣工      | 2023年12月                                                                       |
| 耐震      | 新耐震基準                                                                          |
| 階数      | 地上10階 地下1階                                                                     |
| 用途      | レンタルオフィス                                                                       |
| 構造      | S造、一部RC造                                                                       |
| 設備情報    |                                                                                |
| エレベーター  | 1 基                                                                            |
| 空調      | 個別空調                                                                           |
| OAフロア   | OAフロア                                                                          |
| 基準階天井高  |                                                                                |
| 光ファイバー  | 有り                                                                             |
| トイレ     | 男女別・室外                                                                         |
| セキュリティ  | 有り                                                                             |
| 駐車場     |                                                                                |