

# M.VOLANTE UMEDA(エム ヴォランテ ウメダ) 5階61.81坪

大阪府大阪市北区曾根崎2-7-4



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	1,700,000円 (税別)
坪数	61.81坪
坪単価	27,504円 (税別)
共益費	賃料に含む
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	5階 (先行有)
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市北区曾根崎2-7-4
最寄り駅	大阪メトロ谷町線 東梅田駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩5分
エリア	梅田・桜橋エリア
竣工	2024年6月
耐震	新耐震基準
階数	地上12階
用途	店舗
構造	S造

設備情報	
エレベーター	2基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室外
セキュリティ	
駐車場	