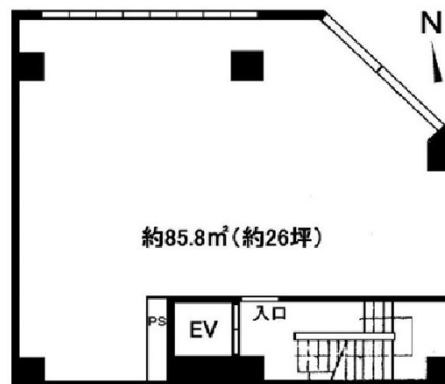


# 桂昇大森駅前ビル 4階26坪

東京都大田区大森北1-4-1



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 600,000円（税別） |
| 坪数      | 26坪          |
| 坪単価     | 23,077円（税別）  |
| 共益費     | 50,000円      |
| 礼金      | 2ヶ月          |
| 敷金（保証金） | 5ヶ月          |
| 階数      | 4階           |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                  |
|------|------------------|
| 所在地  | 東京都大田区大森北1-4-1   |
| 最寄り駅 | JR京浜東北線 大森駅 徒歩1分 |
| エリア  |                  |
| 竣工   | 1963年8月          |
| 耐震   | 旧耐震基準            |
| 階数   | 地上8階             |
| 用途   | 事務所/店舗           |
| 構造   | SRC造             |

| 設備情報   |       |
|--------|-------|
| エレベーター | 1基    |
| 空調     | 無し    |
| OAフロア  | スケルトン |
| 基準階天井高 |       |
| 光ファイバー | 有り    |
| トイレ    | 無し    |
| セキュリティ | 有り    |
| 駐車場    | 無し    |