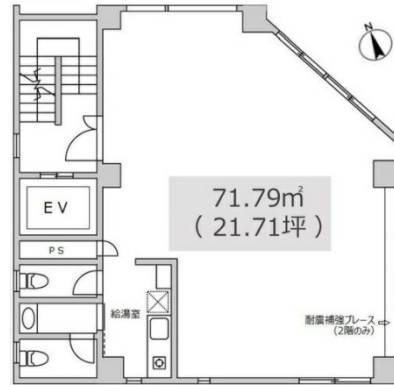


# 伊藤ビル 4階21.71坪

東京都大田区大森北1-23-3



## 物件MAP



| 賃貸条件     |               |
|----------|---------------|
| 月額賃料     | 250,000円 (税別) |
| 坪数       | 21.71坪        |
| 坪単価      | 11,515円 (税別)  |
| 共益費      | 20,000円       |
| 礼金       | 2ヶ月           |
| 敷金 (保証金) | 4ヶ月           |
| 階数       | 4階            |
| 入居可能日    | 即日            |

| ビル情報 |                                    |
|------|------------------------------------|
| 所在地  | 東京都大田区大森北1-23-3                    |
| 最寄り駅 | JR浜東北線 大森駅 徒歩5分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩7分 |
| エリア  | その他東京                              |
| 竣工   | 1974年2月                            |
| 耐震   | 耐震補強済                              |
| 階数   | 地上6階                               |
| 用途   | 事務所                                |
| 構造   | RC造                                |

| 設備情報   |        |
|--------|--------|
| エレベーター | 1基     |
| 空調     | 個別空調   |
| OAフロア  | OAフロア  |
| 基準階天井高 |        |
| 光ファイバー |        |
| トイレ    | 男女別・室内 |
| セキュリティ |        |
| 駐車場    |        |