

# N's First(エヌズファースト) 2階27.31坪

大阪府大阪市淀川区西中島1-13-8



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	314,065円(税別)
坪数	27.31坪
坪単価	11,500円(税別)
共益費	27,310円
礼金	2ヶ月
敷金(保証金)	1ヶ月
階数	2階(202.203)
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	大阪府大阪市淀川区西中島1-13-8
最寄り駅	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩1分 阪急京都本線 南方駅 徒歩1分
エリア	西中島・南方エリア
竣工	2010年1月
耐震	新耐震基準
階数	地上11階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	
基準階天井高	
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	有り