

# 南大和ビル 5階46.84坪

東京都豊島区南池袋2-31-5



## 物件MAP



賃貸条件	
月額賃料	843,120円 (税別)
坪数	46.84坪
坪単価	18,000円 (税別)
共益費	93,680円
礼金	無し
敷金 (保証金)	10ヶ月
階数	5階
入居可能日	即日

ビル情報	
所在地	東京都豊島区南池袋2-31-5
最寄り駅	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩3分 都営都電荒川線 都電雑司ヶ谷駅 徒歩5分 JR山手線 池袋駅 徒歩6分 都営都電荒川線 東池袋四丁目駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩7分
エリア	池袋エリア
竣工	2023年9月
耐震	新耐震基準
階数	地上8階
用途	事務所
構造	S造

設備情報	
エレベーター	1基
空調	個別空調
OAフロア	タイルカーペット
基準階天井高	2,700mm
光ファイバー	有り
トイレ	男女別・室内
セキュリティ	有り
駐車場	無し