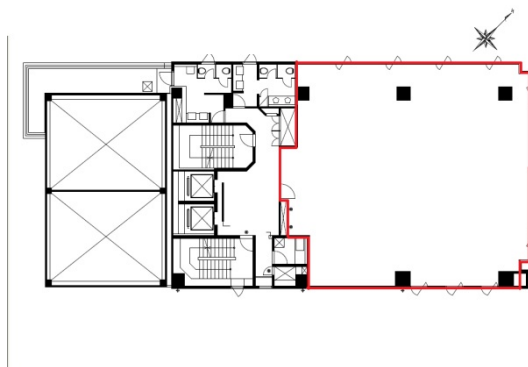


# ゴールデンゲート水戸ビル 7階30坪

茨城県水戸市南町2-4-46



## 物件MAP



| 賃貸条件    |              |
|---------|--------------|
| 月額賃料    | 270,000円（税別） |
| 坪数      | 30坪          |
| 坪単価     | 9,000円（税別）   |
| 共益費     | 賃料に含む        |
| 礼金      | 無し           |
| 敷金（保証金） | 6ヶ月          |
| 階数      | 7階（分割）       |
| 入居可能日   | 即日           |

| ビル情報 |                 |
|------|-----------------|
| 所在地  | 茨城県水戸市南町2-4-46  |
| 最寄り駅 | JR常磐線 水戸駅 徒歩10分 |
| エリア  | 茨城              |
| 竣工   | 1992年7月         |
| 耐震   | 新耐震基準           |
| 階数   | 地上9階 地下1階       |
| 用途   | 事務所             |
| 構造   | SRC造、一部S造       |

| 設備情報   |         |
|--------|---------|
| エレベーター | 2基      |
| 空調     | 個別空調    |
| OAフロア  | OAフロア   |
| 基準階天井高 | 2,600mm |
| 光ファイバー | 有り      |
| トイレ    | 男女別・室外  |
| セキュリティ | 有り      |
| 駐車場    | 有り      |